

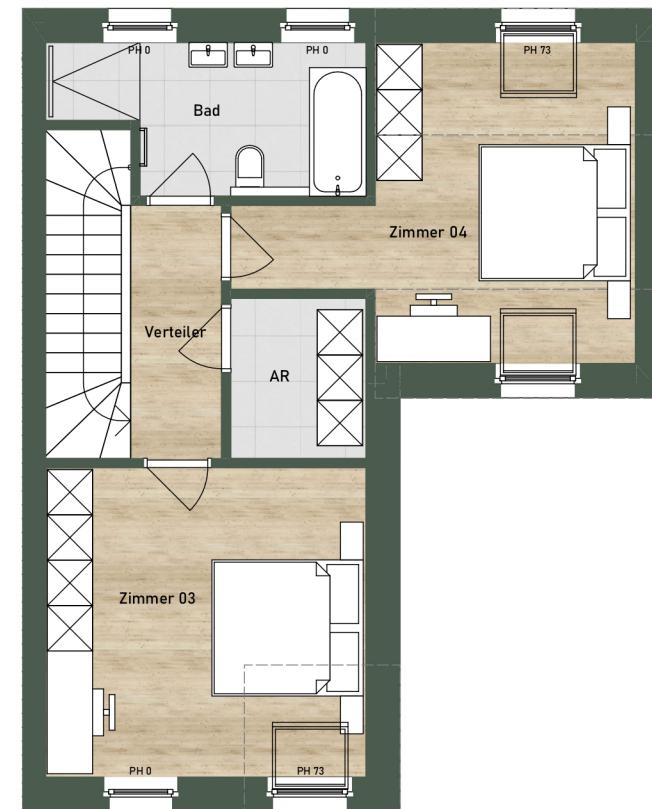
EG 37,10 m²

Wohnzimmer	30,07 m²
Vorraum	3,20 m²
Technik	2,56 m²
WC	1,27 m²
Garten	37,61 m²
Terrasse	9,71 m²



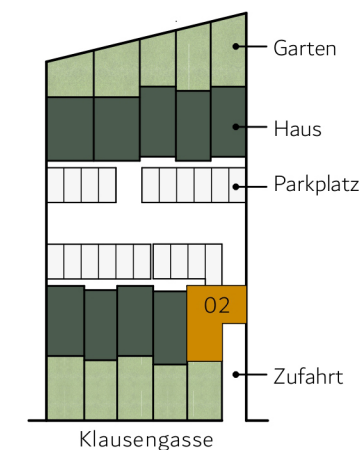
OG 49,26 m²

Zimmer 01	17,39 m²
Zimmer 02	16,88 m²
Verteiler	5,36 m²
Bad	5,32 m²
WC	2,30 m²
AR	1,99 m²



DG 49,73 m²

Zimmer 03	17,56 m²
Zimmer 04	16,60 m²
Bad	7,52 m²
Verteiler	4,39 m²
AR	3,66 m²



B-02 Klausengasse 26
2331 Vösendorf



Gebäudefront - Straßenseite

Wohnfläche	136,09 m²
Garten	17,06 m²
Terrassen	8,80 m²
Raumhöhe	2,65 m
Zimmer	5
PKW Stellplätze	2

PH = Parapethöhe
OL = Oberlicht

Fliesen
Parkett

Kontakt

Ing. Ivan Perkovic

+43 664 39 30 415

office@aureas.at

www.aureas.at/klausenliving